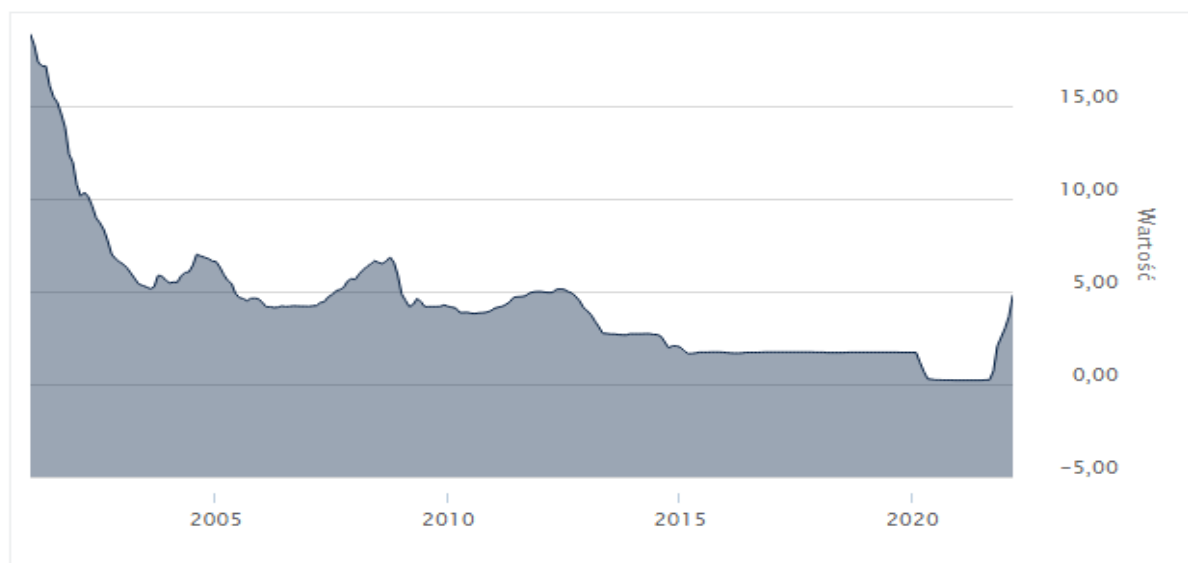


INFORMACJA O RYZYKU WZROSTU STÓP PROCENTOWYCH

W przypadku długoterminowego kredytu hipotecznego poziom stóp procentowych w trakcie trwania umowy kredytu może podlegać zmianom. Niesie to ze sobą ryzyko, że w przypadku wzrostu stóp procentowych rata Państwa kredytu zmieni się znacząco, w sposób istotnie wpływający na Państwa możliwości finansowe.

Przed zawarciem umowy o kredyt hipoteczny Bank zachęca do tego, aby zapoznać się z historycznymi danymi dotyczącymi wysokości stóp procentowych. Bank podkreśla, że analiza przeszłych trendów dotyczących kształtowania się wysokości stóp procentowych, w tym wskaźników referencyjnych takich jak WIBOR 3M, może być pomocna w wyborze oferty kredytowej. Analiza ta jednak nie stanowi gwarancji, że w przyszłości stopa procentowa będzie kształtować się według podobnych trendów. Przykładowo, poziom stawki WIBOR3M stanowiącej składową oprocentowania zmiennego w 2021 roku wynosił 0,21% aktualnie kształtuje się na poziomie powyżej 3%, podczas gdy, 15 lat wcześniej wynosił około 20%.

Zmiany stopy WIBOR 3M



źródło: www.bankier.pl

Ponadto Bank zachęca wszystkich Klientów do zapoznania się z:

- komunikatem Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego dot. ryzyka stopy procentowej: https://www.knf.gov.pl/knf/pl/komponenty/img/Komunikat_UKNF_dot_ryzyka_stop_procentowych_73678.pdf
- Publikacją dot. ryzyka stopy procentowej: https://www.knf.gov.pl/?articleId=73573&p_id=18